

Sayı : 2024/ 1187  
Konu : Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS)  
Yetki Doğrulaması Uygulaması Hk.

20./12/2024

ODALARA 106 NOLU GENELGE

Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından Birliğimize gönderilen yazıda, Elektronik İlan Doğrulama Sistemi'nin (EİDS) ikinci fazı olan yetki doğrulaması uygulamasına ilişkin uygulama esasları iletilmiştir.

Bu defa, ilan platformları ile sektör temsilcilerinden alınan geri dönüşler sonucunda Bakanlıkça yapılan değerlendirme neticesinde;

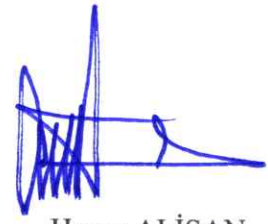
- Uygulamanın, 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla **sadece kiralık taşınmaz ilanları için yetki doğrulaması yapılmadan ilan verilemeyecek şekilde devreye alınmasına,**
- Satılık taşınmaz ilanlarında, Bakanlıkça verilecek ikinci bir talimata kadar, (mevcut uygulama olan) sorgulama sonucu olumsuz olsa bile doğrulama olmaksızın da ilan verilebilmesine,

karar verildiği bildirilmiştir.

Alınan bu karar, zorunlu uygulamaya geçişin hem vatandaşlar hem de sektör paydaşları için kademeli şekilde gerçekleşmesine, sistem farkındalığının ve kullanımının artırılmasına yönelik olup EİDS'nin kapsamını daraltmamakta, halihazırda tüm ilanlar için ihtiyari olan uygulamayı kiralık taşınmazlar için zaruri hale getirmektedir. Önümüzdeki dönemde, uygulama satılık taşınmaz ilanları için de zorunlu hale getirilecektir..

Bilgilerinizi ve odanıza bağlı üyelerinize duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

  
M. Cengiz ALKIN  
Genel Sekreter

  
Hasan ALIŞAN  
Başkan